



## Casa en Venta Varena Living



**MXN\$ 6,025,000.00**

Mérida, Yucatan.  
Clave: VLMEGG  
Ubicación: Varena Living  
Colonia: Paseo Norte Tixcuytun

Operación: Venta  
Tipo de inmueble:  
Casa

Área: 312.28 m2  
Construcción: 339.12 m2  
Frente: 0 m  
Fondo: 0 m

### INFORMACIÓN GENERAL

|                       |                        |                       |
|-----------------------|------------------------|-----------------------|
| Recámaras: 4          | Baños: 4               | Medio Baño: 0         |
| Garage: Sí            | Cuarto de servicio: Sí | Alberca: Sí           |
| Luz: Sí               | Telefonía: No          | Aire acondicionado: 0 |
| Agua potable: No      | Cisterna: No           | Pozo: No              |
| Calle pavimentada: Sí | Alumbrado público: No  | Amueblado: No         |



Hermosa residencia en Paseo Norte

Disfruta de una ubicación privilegiada que combina lo mejor de dos mundos:

Conexión inmediata con la ciudad, para que tengas todo a tu alcance.

Tranquilidad y lujo de vivir en una privada exclusiva, rodeado de seguridad y confort.

Una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida en un entorno exclusivo.

Plaza la Isla, Hospital Faro, Universidad Marista, City Center, Super Aki y Walmart son tan sólo unos de los puntos cercanos de referencia.

Superficie de Terreno: 312.28 M2

Construcción: 339.12 M2

Planta baja:

\*Cochera techada para dos autos

\*Acceso

\*Sala/comedor

\*Cocina con alacena

\*Estudio

\*Baño Completo

\*Cuarto de Servicio con baño completo

\*Patio de tendido

\*Terraza techada

\*Bar

\*Alberca

Planta Alta:

\*Estancia

4 recamaras:

\*Recamara principal con closet vestidor, amplio baño completo y balcón.

\*2 recamaras con closet y baño completo compartido

\*Recamara con closet y baño completo

Amenidades de la privada:

\*Salón e usos múltiples

\*Alberca con amplia área de asoleadero

\*Terraza

\*Área de juegos infantiles

Cuota de mantenimiento: \$2,660 MXN

\*Disponibilidad y precios sujetos a cambios sin previo aviso

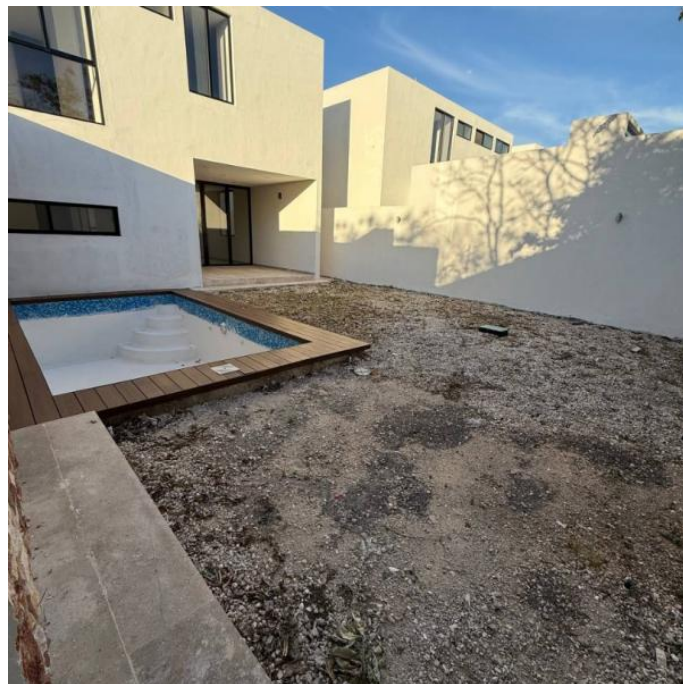
\*Imágenes únicamente para fines ilustrativos

\*Gastos legales no incluidos.



INURBANA REAL ESTATE  
Casa en Venta Varena Living  
Teléfono: 9991500777  
Correo: ventas@inurbana.com

**inurbana**  
REAL ESTATE



 9991500777

 [inurbana.com](https://www.inurbana.com)

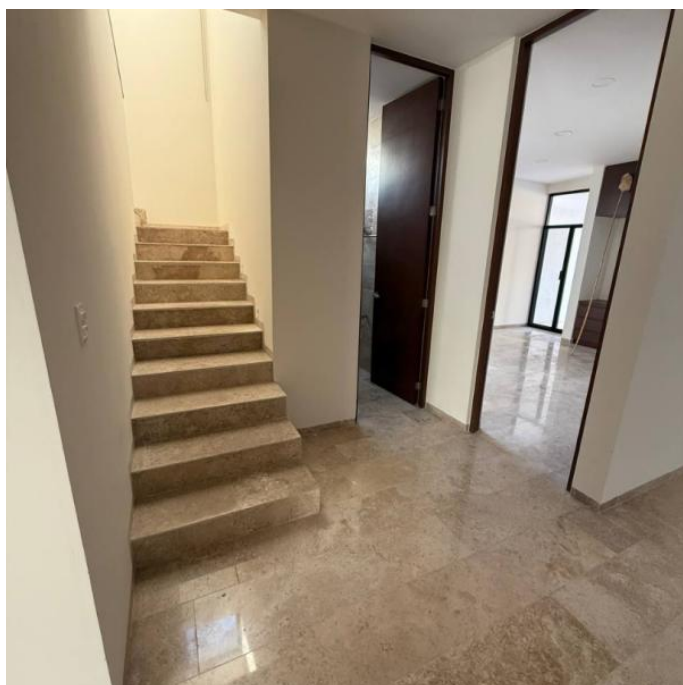
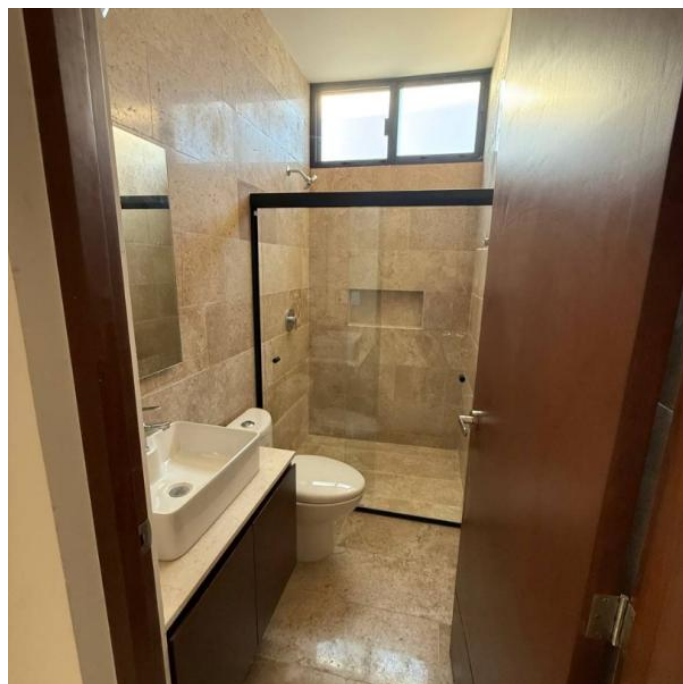
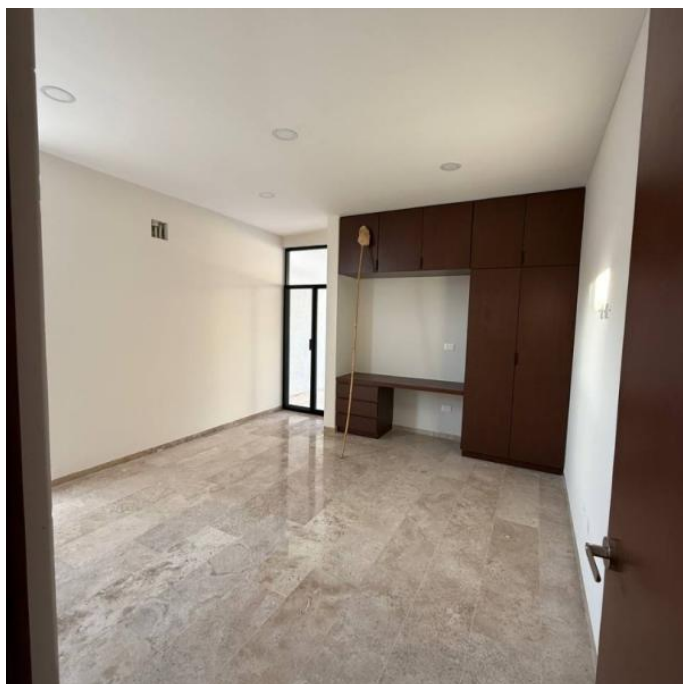
 [administracion@inurbana.com](mailto:administracion@inurbana.com)

 Calle 1E # 309-A x 40 y 42 Col. Campestre C.P. 97120



INURBANA REAL ESTATE  
Casa en Venta Varena Living  
Teléfono: 9991500777  
Correo: ventas@inurbana.com

**inurbana**  
REAL ESTATE



 9991500777

 [inurbana.com](https://www.inurbana.com)

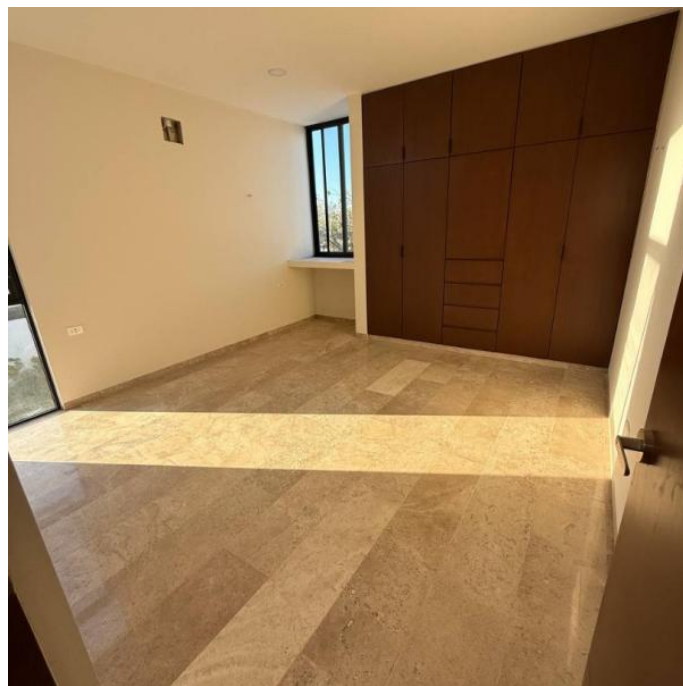
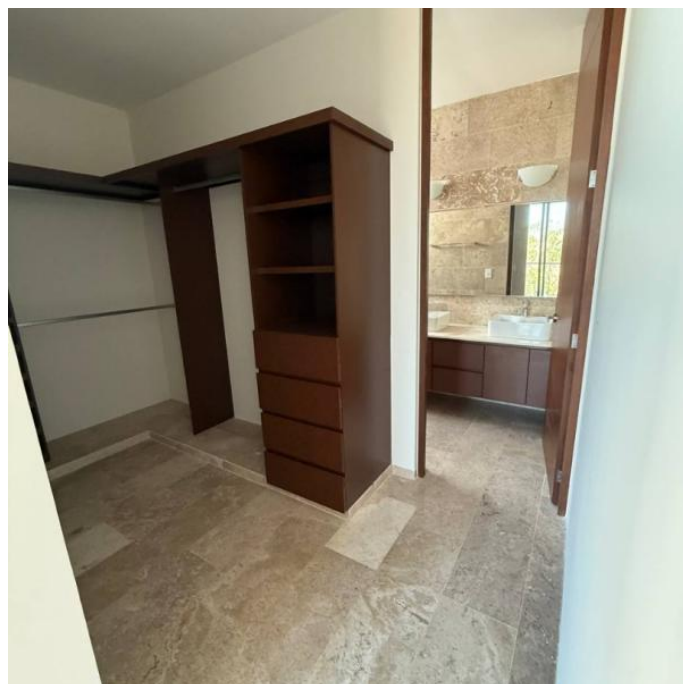
 [administracion@inurbana.com](mailto:administracion@inurbana.com)

 Calle 1E # 309-A x 40 y 42 Col. Campestre C.P. 97120



INURBANA REAL ESTATE  
Casa en Venta Varena Living  
Teléfono: 9991500777  
Correo: ventas@inurbana.com

**inurbana**  
REAL ESTATE



 9991500777

 [inurbana.com](https://www.inurbana.com)

 [administracion@inurbana.com](mailto:administracion@inurbana.com)

 Calle 1E # 309-A x 40 y 42 Col. Campestre C.P. 97120



INURBANA REAL ESTATE  
Casa en Venta Varena Living  
Teléfono: 9991500777  
Correo: ventas@inurbana.com

**inurbana**  
REAL ESTATE



 9991500777

 [inurbana.com](https://www.inurbana.com)

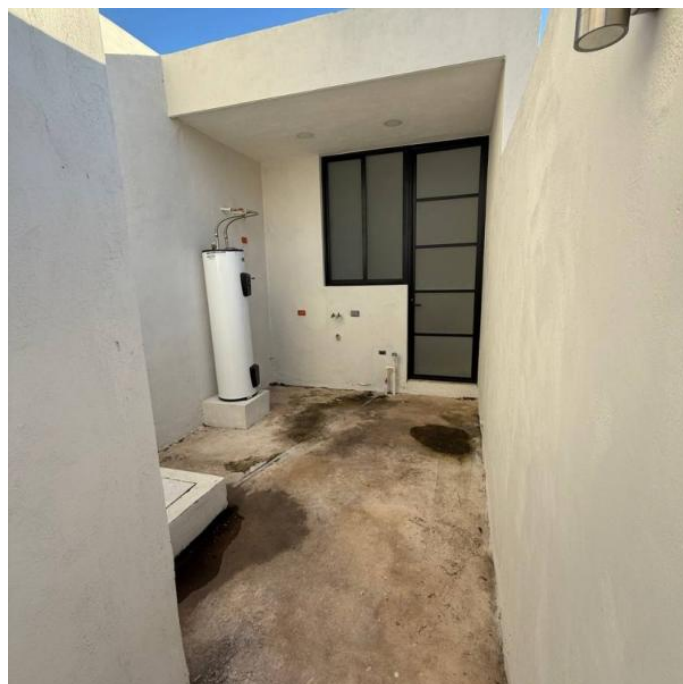
 [administracion@inurbana.com](mailto:administracion@inurbana.com)

 Calle 1E # 309-A x 40 y 42 Col. Campestre C.P. 97120



INURBANA REAL ESTATE  
Casa en Venta Varena Living  
Teléfono: 9991500777  
Correo: ventas@inurbana.com

**inurbana**  
REAL ESTATE



 9991500777

 [inurbana.com](https://www.inurbana.com)

 [administracion@inurbana.com](mailto:administracion@inurbana.com)

 Calle 1E # 309-A x 40 y 42 Col. Campestre C.P. 97120



INURBANA REAL ESTATE  
Casa en Venta Varena Living  
Teléfono: 9991500777  
Correo: ventas@inurbana.com

**inurbana**  
REAL ESTATE



 9991500777

 [inurbana.com](https://www.inurbana.com)

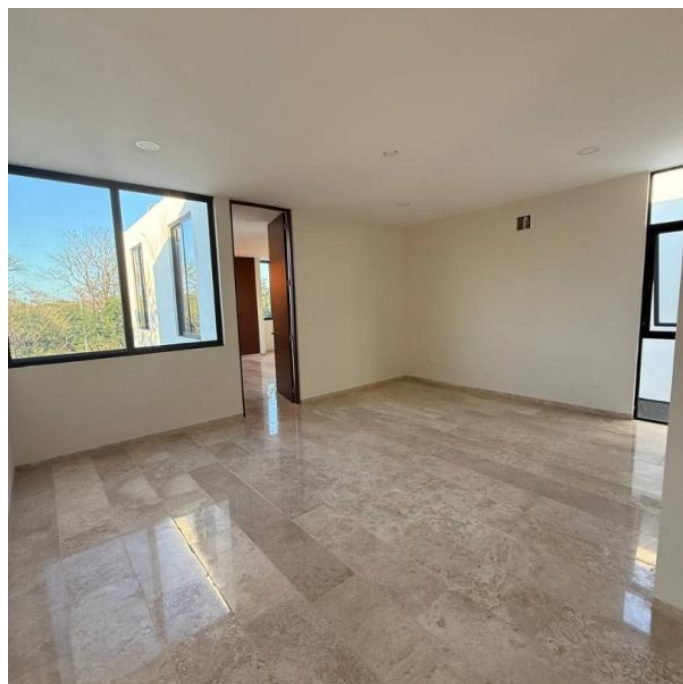
 [administracion@inurbana.com](mailto:administracion@inurbana.com)

 Calle 1E # 309-A x 40 y 42 Col. Campestre C.P. 97120



INURBANA REAL ESTATE  
Casa en Venta Varena Living  
Teléfono: 9991500777  
Correo: ventas@inurbana.com

**inurbana**  
REAL ESTATE



 9991500777

 inurbana.com

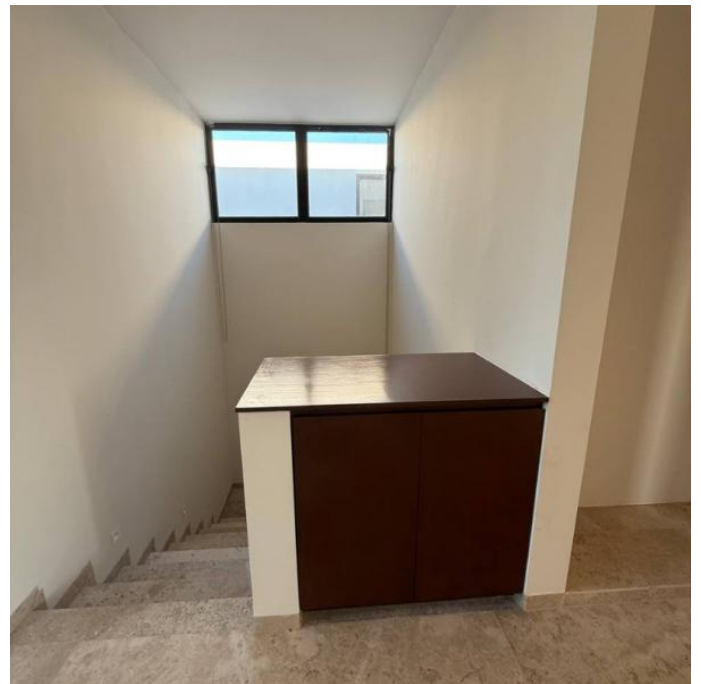
 administracion@inurbana.com

 Calle 1E # 309-A x 40 y 42 Col. Campestre C.P. 97120



INURBANA REAL ESTATE  
Casa en Venta Varena Living  
Teléfono: 9991500777  
Correo: ventas@inurbana.com

**inurbana**  
REAL ESTATE



 9991500777

 [inurbana.com](https://www.inurbana.com)

 [administracion@inurbana.com](mailto:administracion@inurbana.com)

 Calle 1E # 309-A x 40 y 42 Col. Campestre C.P. 97120